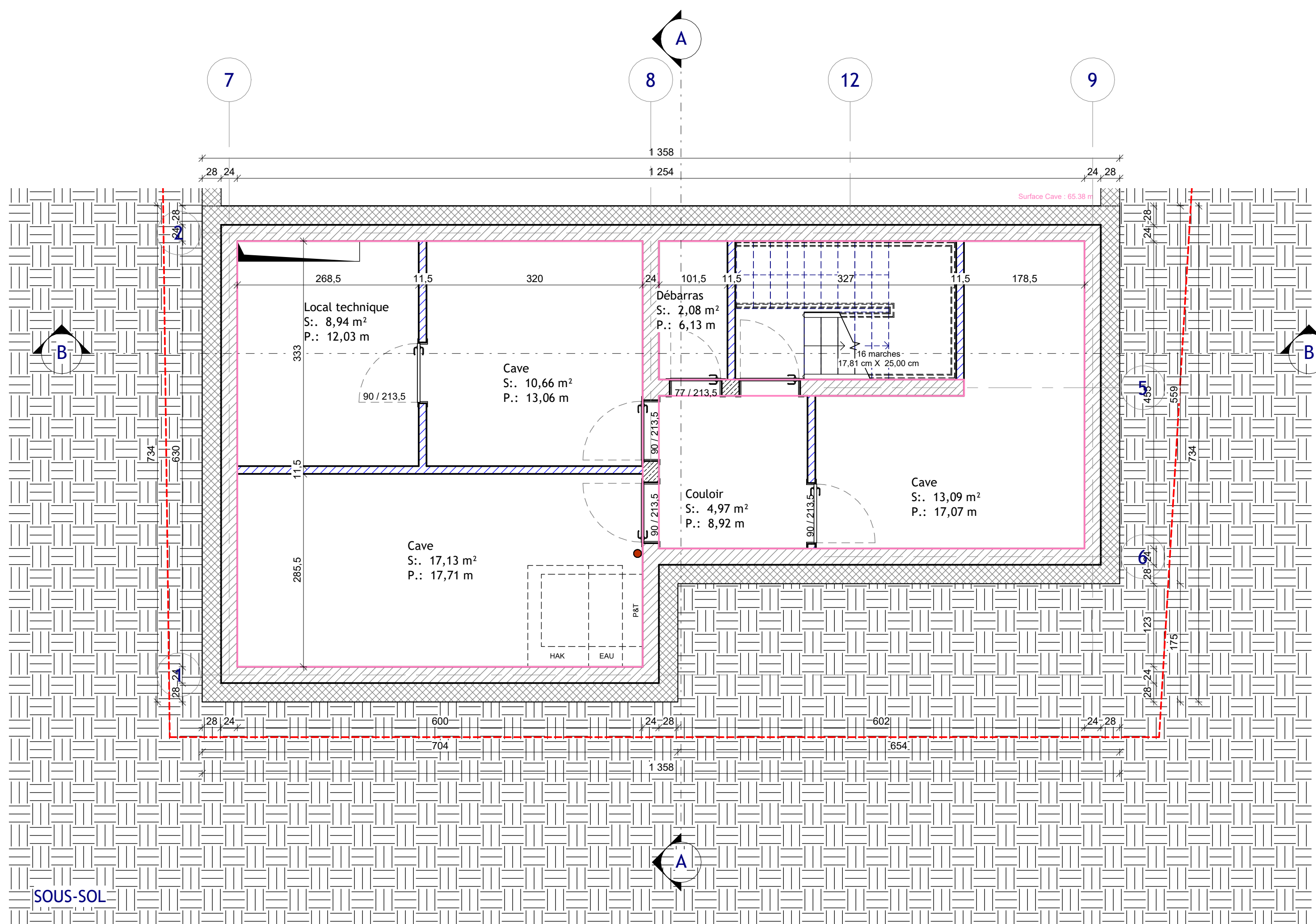


IMPLANTATION



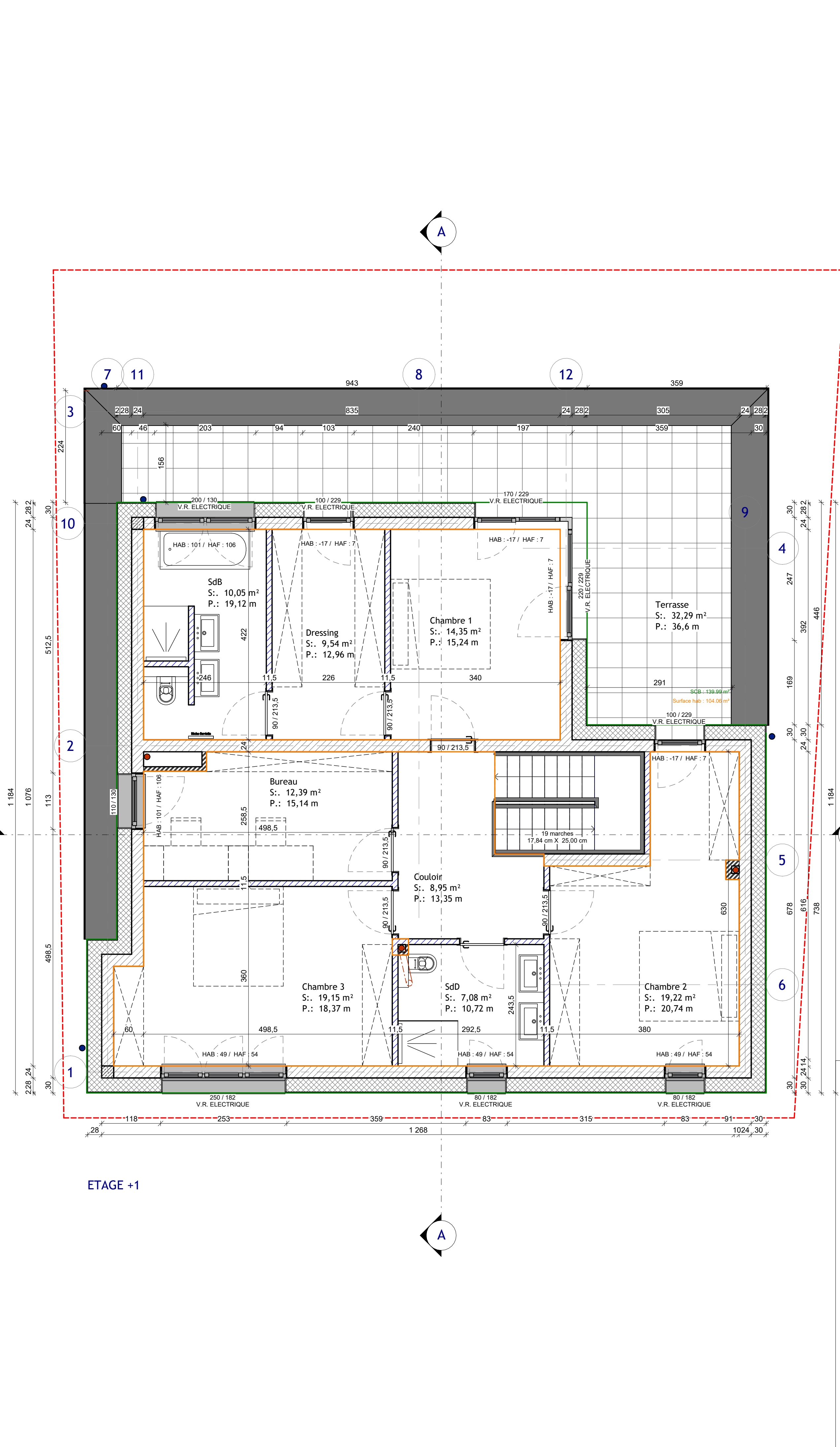
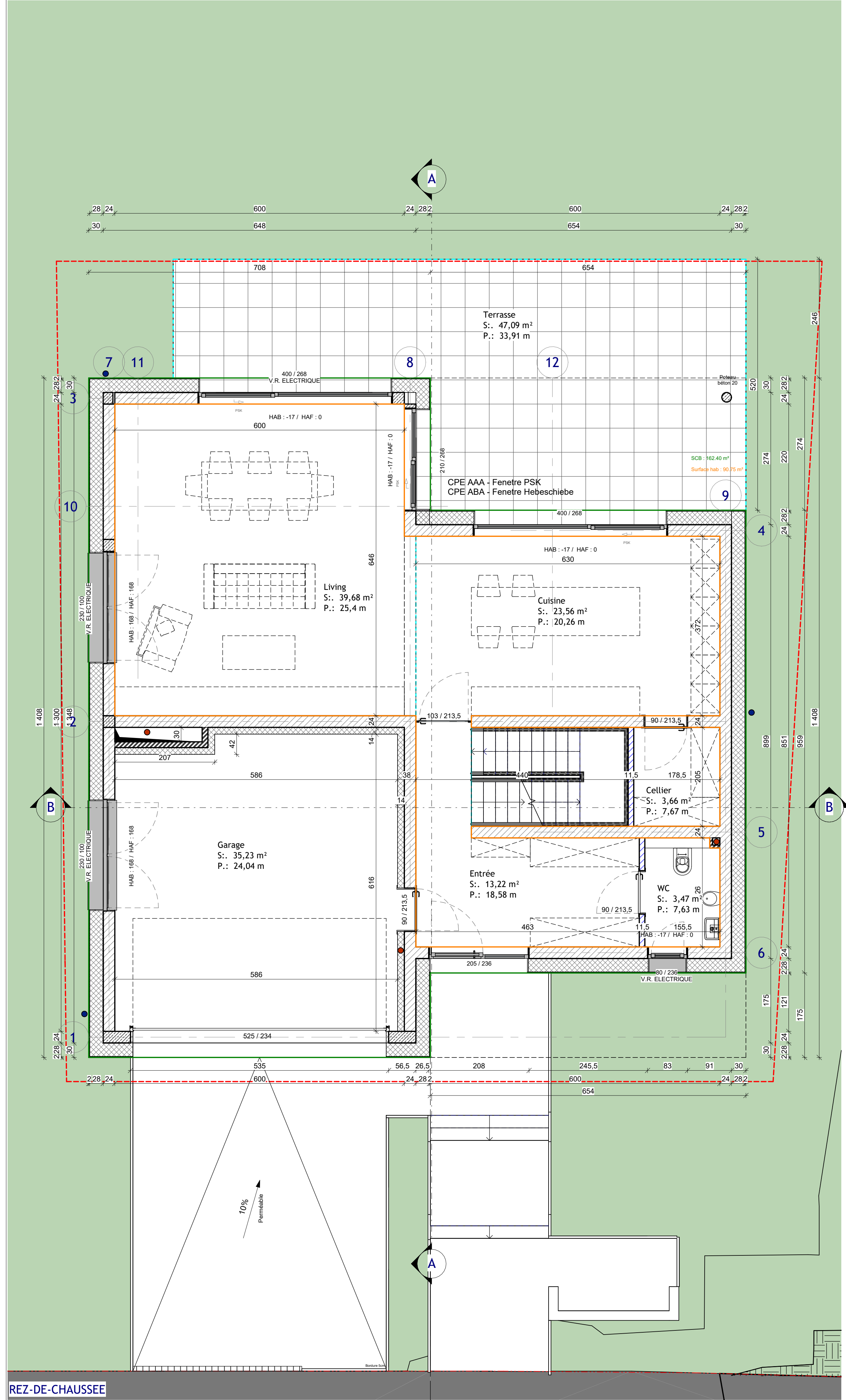
Surface parcelle 1380/9918 : 951 m<sup>2</sup>  
 COS : 0.27  
 CUS : 0.55

Emprise sol max : 256.77 m<sup>2</sup>  
 Emprise sol : 162.40 m<sup>2</sup>

SCB Brute max : 523.05 m<sup>2</sup>  
 SCB Brute : 302.39 m<sup>2</sup>

Surface scellée : 274.64 m<sup>2</sup>

|   |  |  |                  |
|---|--|--|------------------|
| Architecte:<br><b>ARCANE</b><br>ARCHITECTES   |  | 6, Zone Industrielle<br>L - 8287 Kehlen<br>TEL: 661 282 282<br>E-MAIL: info@arcanearchitectes.lu |                  |
| Maître de l'ouvrage:<br><b>Stugalux</b><br>STUGALUX CONSTRUCTION S.A.<br>4, Zone Industrielle<br>L-8287 Kehlen  |  | Date: 26.04.2024<br>Dessiné: DB GG<br>Echelle: A3:1/200 A1:1/100                                 |                  |
| Projet:<br><b>Maison unifamiliale</b><br>28, rue Marthe<br>Bigelbach-Fohrmann<br>LENKESCHLEI<br>LOT 8.5   |  | Propriétaire:<br><br>Architecte:   |                  |
| Chantier N°: 114313   |  | Indice: DA001  |                  |
| Implantation & Sous-sol   |  | Feuille: 000   |                  |
| <small>CHACQUE REVISION ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS<br/>         Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur<br/>         Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de l'auteur<br/>         Toutes les copies sont à contrôler par l'entrepreneur, toute différence est à signaler sans délai à l'architecte.<br/>         POUR LES OUVRAGES STATIQUES/CONSULTEZ LES PLANS D'INGENIEUR</small> |  |  |                  |
|   |  |  | Orientation:<br> |



Architecte:  
**ARCANE**  
ARCHITECTES

6, Zone Industrielle  
L - 8287 Kehlen  
TEL: 661 282 282  
E-MAIL: info@arcanearchitectes.lu

Maitre de l'ouvrage:  
**Stugalux**  
STUGALUX CONSTRUCTION S.A.  
4, Zone Industrielle  
L-8287 Kehlen

Date: 26.04.2024  
Dessiné: DB GG  
Echelle: A3:1/100 A1:1/50

Projet:  
**Maison unifamiliale**  
28, rue Marthe  
Bigelbach-Fohrmann  
LENKESCHLEI  
LOT 8.5

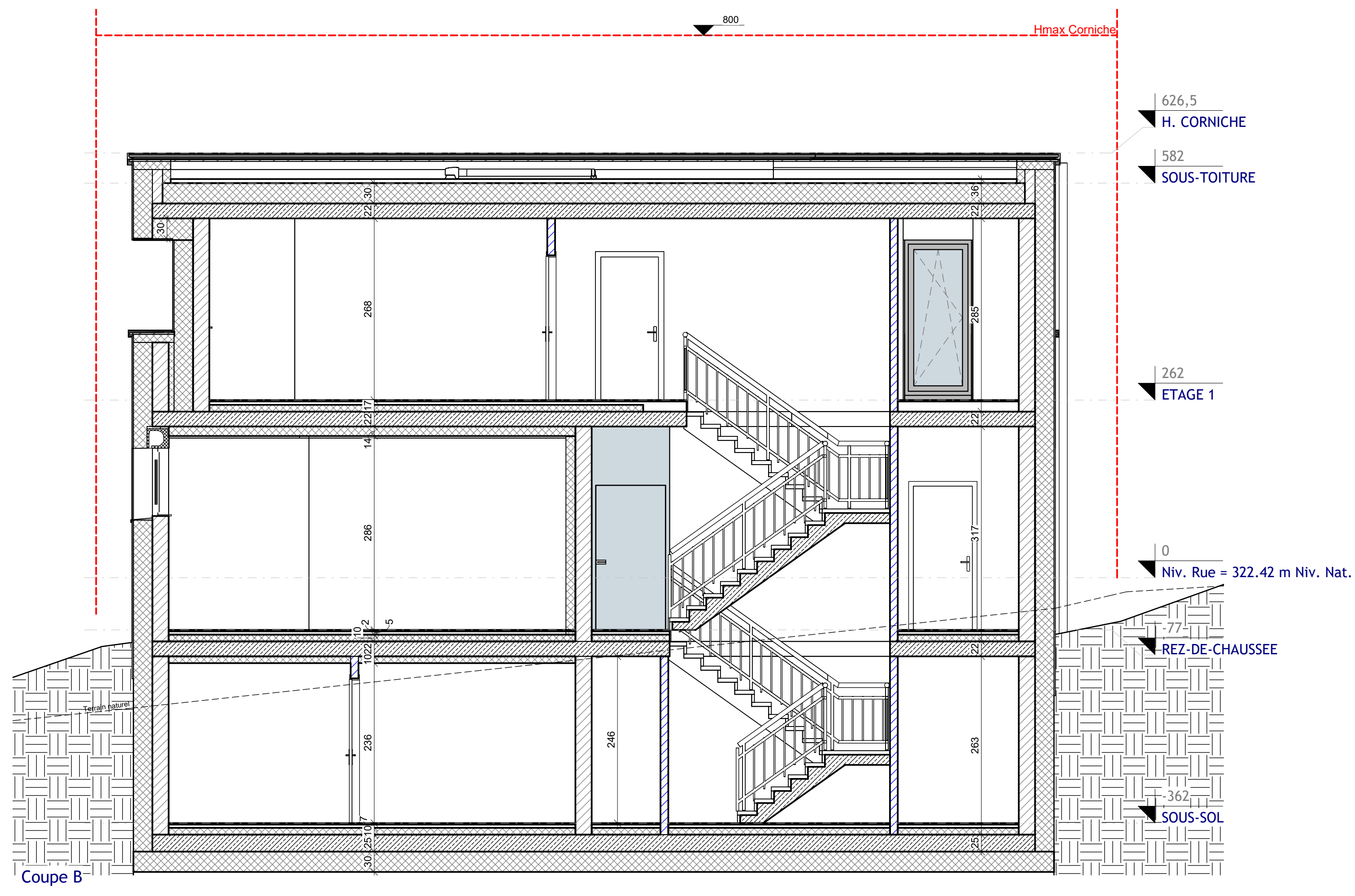
Propriétaire:  
Architecte:

Chantier N°: 114313  
Index: DA001

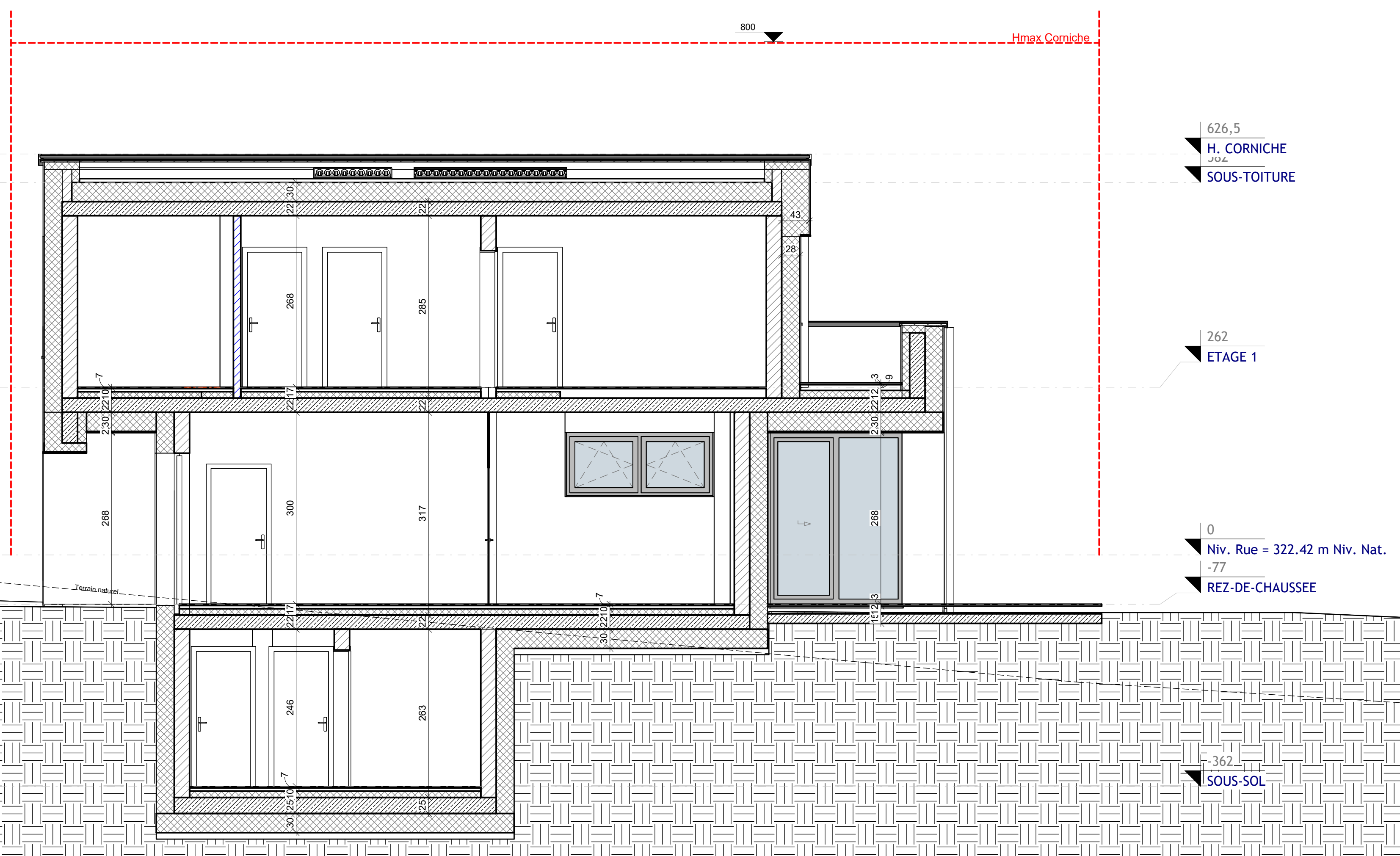
Rez-de-chaussée & 1ER Etage  
Feuille: 100

Orientation:

CHACUN REVISION ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS  
Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur  
Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de l'auteur  
TOUTES LES COPES SONT A CONTRÔLER PAR L'ENTREPRENEUR, TOUTE DIFFÉRENCE EST A SIGNALER SANS DÉLAI A L'ARCHITECTE  
POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTER LES PLANS D'INGÉNIEUR



Coupe B

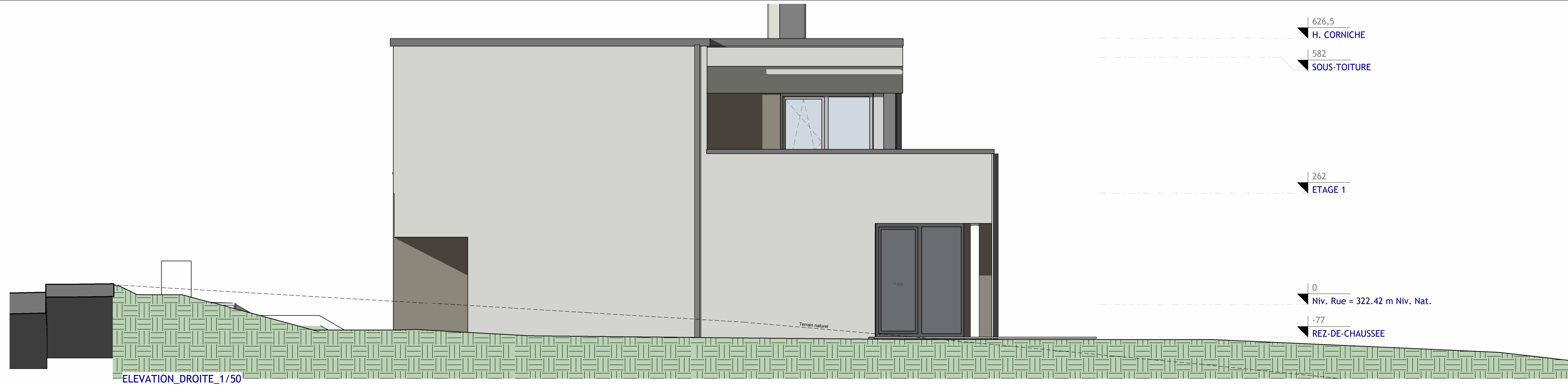


EP: 318.86 m

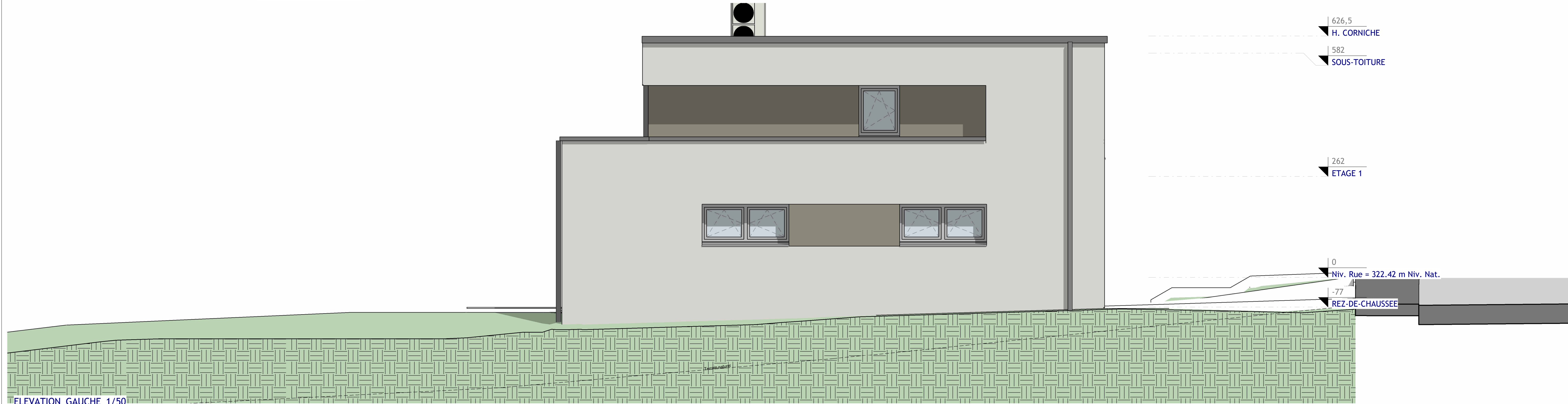
EU: 317.09 m

Coupe AXE MAISON

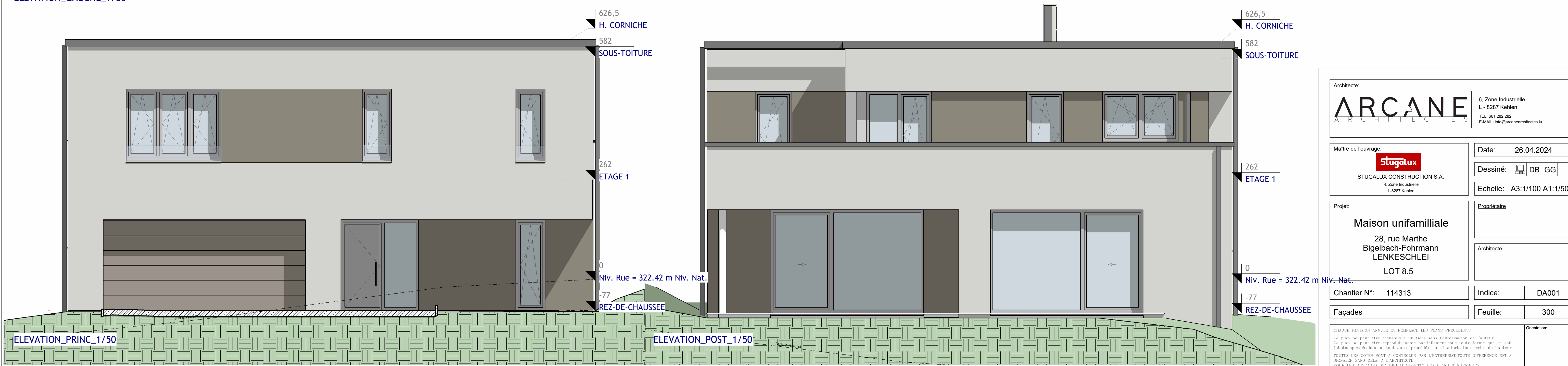
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Architecte:<br><b>ARCANE</b><br>ARCHITECTES  |  | 6, Zone Industrielle<br>L - 8287 Kehlen<br>TEL: 661 282 282<br>E-MAIL: info@arcanearchitectes.lu |  |
| Maître de l'ouvrage:<br><b>Stugalux</b><br>STUGALUX CONSTRUCTION S.A.<br>4, Zone Industrielle<br>L-6287 Kehlen   |  | Date: 26.04.2024<br>Dessiné: DB GG<br>Echelle: A3:1/100 A1:1/50                                  |  |
| Projet:<br><b>Maison unifamiliale</b><br>28, rue Marthe<br>Bigelbach-Fohrmann<br>LENKESCHLEI<br>LOT 8.5  |  | Propriétaire:<br><br>Architecte:   |  |
| Chantier N°: 114313  |  | Indice: DA001  |  |
| Coupes   |  | Feuille: 200   |  |
| <small>CHIQUE REVISION ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS<br/>         Ce plan ne peut être imprimé à son tiers sans l'autorisation de l'auteur<br/>         Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de l'auteur.<br/>         TOUS LES CORPS SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRENEUR, TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE.<br/>         POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTEZ LES PLANS D'INGENIEUR</small> |  |  |  |



ELEVATION\_DROITE\_1/50



ELEVATION\_GAUCHE\_1/50



ELEVATION\_PRINC\_1/50

ELEVATION\_POST\_1/50

626,5  
H. CORNICHE  
582  
SOUS-TOITURE

262  
ETAGE 1

0  
Niv. Rue = 322.42 m Niv. Nat.  
-77  
REZ-DE-CHAUSSEE

626,5  
H. CORNICHE  
582  
SOUS-TOITURE

262  
ETAGE 1

0  
Niv. Rue = 322.42 m Niv. Nat.  
-77  
REZ-DE-CHAUSSEE

626,5  
H. CORNICHE  
582  
SOUS-TOITURE

262  
ETAGE 1

0  
Niv. Rue = 322.42 m Niv. Nat.  
-77  
REZ-DE-CHAUSSEE

|  |  |  |              |
|--|--|--|--------------|
| Architecte:<br><b>ARCANE</b><br>ARCHITECTES  |  | 6, Zone Industrielle<br>L - 8287 Kehlen<br>TEL: 661 282 282<br>E-MAIL: info@arcanearchitectes.lu |              |
| Maître de l'ouvrage:<br><b>Stugalux</b><br>STUGALUX CONSTRUCTION S.A.<br>4, Zone Industrielle<br>L-8287 Kehlen   |  | Date: 26.04.2024<br>Dessiné: DB GG<br>Echelle: A3:1/100 A1:1/50                                  |              |
| Projet:<br><b>Maison unifamiliale</b><br>28, rue Marthe<br>Bigelbach-Fohrmann<br>LENKESCHLEI<br>LOT 8.5  |  | Propriétaire:<br><br>Architecte:   |              |
| Chantier N°: 114313  |  | Indice: DA001  |              |
| Façades  |  | Feuille: 300   |              |
| <small>         CHAQUE REVISION ANNUALE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS<br/>         Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur<br/>         Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de l'auteur<br/>         (photocopie, décalquage ou tout autre procédé) sans l'autorisation écrite de l'auteur<br/>         TOUTES LES COPES SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE, TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE<br/>         POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTEZ LES PLANS D'INGENIEUR       </small> |  |  | Orientation: |